SBD POKROK, Kollárova 157/18, 186 00, Praha 8
IČ 00034398, DIČ CZ00034398, zapsáno v ORMS, oddíl Dr XCVIII, vložka 53,
Tel. : 225 339 308, fax: 225 339 404, CamrovaK@pokrok.cz

Společenství vlastníků Hennerova 225/11
Hennerova 225/11, 155 00 Praha 5 - Motol

(označení **922**)

PODKLAD PRO STANOVENÍ ZÁLOH PŘÍSPĚVKU VLASTNÍKA NA SLUŽBY

PRO ROK 2023 – hlasování per rollam

a) Úhrady příspěvku na správu domu

Předpis příspěvku vlastníka	Název položky	Výše předpisu v roce 2022		Navrhovaná částka na rok 2023 - hlasování per rollam
1.	DZ na údržbu a opravy	801 840,- Kč	35 Kč za m2	894 888,-Kč
2.	Dlouhodobá záloha – další	0,- Kč		

b) Úhrady na služby a energie

Předpis příspěvku vlastníka	Název položky	Skutečnost v roce 2021	Výše předpisu v roce 2022	Navrhovaná částka na rok 2023 - hlasování per rollam
1.	Poplatek za správu	-	-	-
2.	Pohotovostní služba	-	-	-
3.	Pojištění	14 547,- Kč	12 708,- Kč	14 556,- Kč
4.	Nákl. spojené s uživ. pozemku	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
5.	Výtahová služba	2 309,- Kč	2 304,- Kč	2 304,- Kč
6.	TV signál	8 640,- Kč	4 332,- Kč	8 664,- Kč
7.	Odvoz domovního odpadu	46 056,- Kč	83 157,- Kč	86 544,- Kč
8.	Elektřina společných prostor	32 989,- Kč	35 376,- Kč	50 568,- Kč
9.	Odměny statutárních orgánů	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
10.	Mzda domovníka vč. pojištění	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
11.	Mzda prac. domu včetně pojišt.	247 800,- Kč	240 630,- Kč	247 800,- Kč
12.	Úklid	67 366,- Kč	64 278,- Kč	68 040,- Kč
13.	Ostatní náklady	35 757,- Kč	37 740,- Kč	37 740,- Kč
14.	Výnosy z nebyt. a spol. prostor	-12 000,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
15.	Ostatní výnosy	-152,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
16.	TO záloha na vytápění	133 812,- Kč	232 042,- Kč	374 688,- Kč
17.	TE záloha ohřev vody	104 363,- Kč	186 414,- Kč	298 944,- Kč
18.	TV záloha teplá voda	158 918,- Kč	138 352,- Kč	179 064,- Kč
19.	SV záloha studená voda	107 361,- Kč	149 318,- Kč	133 104,- Kč